

## **Verslag van de algemene ledenvergadering d.d. 25 maart 2019**

### **1. Opening**

Onze penningmeester en plaatsvervangend voorzitter Hans Pfundt opent de vergadering en heet alle aanwezigen en Mw. J. Otte, de nieuwe directeur van Attenta van harte welkom. Afwezig met kennisgeving; Piet Hurkmans (voorzitter) en Ali Hazelhoff (secretaris)

### **2. Vaststelling agenda**

De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld

### **3. Mededelingen en ingekomen stukken/mail**

Per 1 januari 2019 zijn er 675 leden bij de Deelmacht aangesloten.

Inmiddels is het bestuur akkoord gegaan met de voorgestelde huurverhoging van de Volmacht voor 2019. Met uitzondering van pensioengerechtigden en huishoudens met 4 personen, deze krijgen geen huurverhoging. Opgemerkt wordt hierbij dat de Volmacht de huur op betaalbare woningen blijft aftoppen op.....? en de huur van de dure woningen op.....?

Er zijn geen ingekomen stukken/mail.

### **4. Uitgaande stukken/mail**

In plaats van dure uitnodigingsbrieven heeft het bestuur ook dit jaar gekozen om de huurders voor de algemene vergadering uit te nodigen via een advertentie in de Schakel.

### **5. Vaststelling Algemene ledenvergadering van 26 maart 2018**

Het verslag wordt ongewijzigd vastgesteld.

### **6. Vaststelling financieel jaarverslag 2018**

Er is een exploitatie resultaat voor 2018 van .....?

Het financieel jaarverslag wordt ongewijzigd vastgesteld.

### **7. Verslag kascommissie over 2018**

Henk Roossien en Frank Schotting hebben de boeken gecontroleerd, in orde bevonden en goed gekeurd. De voorzitter bedankt de kascommissie voor hun medewerking.

### **8. Vaststelling jaarverslag 2018**

Jaarverslag wordt ongewijzigd vastgesteld.

### **9. Vaststelling werkplan 2020**

Vaststelling Werkplan 2020 wordt ongewijzigd vastgesteld.

### **10. Vaststelling begroting 2020**

Begroting 2020 wordt ongewijzigd vastgesteld.

### **11. Bestuursverkiezing**

Het bestuur bestaat hoofdzakelijk uit nieuwe bestuursleden.

In juni 2019 treedt Rieneke Meijer-Mensing af, na 12 jaar bestuurslid te zijn geweest.

## **12. Benoeming Kascommissie 2020**

Bij de aanwezigen heeft niemand zich aangemeld.

Rieneke Meijer-Mensing geeft zich op voor de kascommissie, aangezien ze dit jaar als bestuurslid aftreedt mag ze volgend jaar wel in de commissie.

Het bestuur gaat zelf op zoek naar een 2<sup>e</sup> kandidaat.

## **13. Mw. J. Otte, nieuwe directeur Attenta (voorheen sociaal team) onderwerp WMO**

Mw. J. Otte vertelt dat ze nu ruim 2 maanden als directeur bij Attenta werkt.

Er wordt door aanwezige leden gezegd dat mensen contact zoeken met Attenta en vervolgens niet terug gebeld worden. Niet zo assertieve mensen zeggen van laat maar, waardoor de hulpvraag te lang gaat duren. Mw. J. Otte herkent een aantal klachten en zal met haar teams over de genoemde klachten praten.

Mw. J. Otte zou heel graag over een jaar deze bewoners nog eens weer willen spreken. En ze hoopt dan dat met het streven van Attenta naar verbetering hier een goede slag mee gemaakt is.

De voorzitter bedankt mw. J. Otte voor haar komst.

## **14. Rondvraag**

Eén van de huurders wil graag iets weten over de te bouwen appartementen in het voormalige Groene Kruis gebouw in Rolde.

De Deelmacht is hiervan niet op de hoogte en zal bij de Volmacht informatie hierover vragen.

Een andere huurder doet zijn beklag, dat hij en zijn vrouw ernstige overlast ervaren van een man die bij een buurvrouw wiet verbouwt. Zij hebben dit regelmatig bij de Volmacht aangekaart en er is een dossier opgemaakt.

Meneer en mevrouw zijn hier boos over, omdat hier vervolgens niets mee gedaan wordt.

Hans Phundt neemt contact op met de Volmacht hierover.

Tenslotte was er nog een vraag over of er iemand ervaring heeft met zonnepanelen en luchtwaterpompen en wat de effectiviteit hiervan is.

## **15. Afsluiting**

De voorzitter bedankt een ieder voor zijn komst.